

التاريخ: 2026/08/17
الرقم: ص 2/2026/2007

رابطة الجامعيين / محافظة الخليل
مدرسة رابطة الجامعيين النموذجية
لجنة العطاءات والمشتريات المركزية
كراسة الشروط والمواصفات الفنية
لأعمال بناء جدار استنادي للمدرسة النموذجية

عطاء رقم: ص 2/2026/2007

ثمن الكراسة بمبلغ (NIS200)

(مائتا شيكل)

استلام كراسة الشروط ابتداء من يوم الاثنين الموافق 2026/08/17

تسليم الكراسة يوم الخميس الموافق 2026/08/27

مع أطيب أمنيات

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المركزية

الأستاذ فراس موسى أبو شمسية

direc-purch@ppu.edu



المحتويات :

#	البيان	رقم الصفحة
1	اسم العطاء	1
2	الفهرس	2
3	الإعلان	3
4	ملاحظات عامة	4
5	تعهد والالتزام	5
6	تعليمات للمشاركين	6
7	عموميات	8
8	جدول المواصفات والكميات والأسعار	9
9	معلومات عن الشركة	11



إعلان عن
بناء جدار استنادي
لمدرسة رابطة الجامعيين النموذجية
الرقم: ص 2007/2026/3



تعلن رابطة الجامعيين/ لمدرسة رابطة الجامعيين النموذجية/ دائرة الابنية والانشاءات والصيانة عن طرح عطاء بناء جدار خرسانة استنادي، ضمن الشروط والمواصفات الموضحة في كراسة وثائق العطاء، فعلى الشركات الراغبة بالدخول في العطاء إتباع الآتي:-

1. استلام الكراسة كاملةً من صفحة الجامعة (www.ppu.edu) قسم العطاءات أو من دائرة العطاءات والمشتريات المركزية في مقر جامعة بوليتكنك فلسطين مقابل دفع مبلغ (NIS 200) مائتا شيكل غير مستردة تودع في حساب رابطة الجامعيين والجامعة رقم 00/30300 في البنك الإسلامي الفلسطيني اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 2026/08/17 .
2. إرفاق شيك بنكي أو كفاله بنكية بقيمة 10,000 شيكل (عشرة الاف شيكل) وبظرف منفصل، على أن تكون الكفالة البنكية سارية المفعول لمدة لا تقل عن تسعين يوماً.
3. تسليم كراسة العطاء مع كافة التفاصيل بالظرف المختوم حتى الساعة الواحدة من يوم الخميس الموافق 2026/08/27 لدائرة العطاءات والمشتريات المركزية – رابطة الجامعيين.
4. موعد الزيارة الميدانية يوم الاحد 2026/8/23 الساعة 10:00 صباحاً وذلك في موقع العمل في المدرسة النموذجية – عين سارة.

لمزيد من الاستفسار يمكن الاتصال مع المهندس: عماد دويك 0599252565 أو المهندس: فادي مسودة 0592277670

ملاحظة: - أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المركزية
الأستاذ فراس موسى أبو شمسية

ملاحظات العامة - عطاء عن

بناء جدار استنادي - لمدرسة رابطة الجامعيين النموذجية

1. يجب أن يكون المتقدم للعطاء شركة متخصصة في اعمال البناء وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
2. الأسعار بالشيك، شاملة ضريبة القيمة المضافة.
3. الرجاء إرفاق شهادة خصم مصدر سارية المفعول مع العطاء.
4. تلتزم الشركة بالعمل في خلال 3 ايام من خلال امر العمل.
5. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أقل الأسعار، وبدون إبداء الأسباب.
6. يكون السعر وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
7. على من يرسو عليه العطاء تأمين سلامة العمال وسلامة الطلبة أثناء العمل (تأمين مسؤولية مدنية للمبنى والعاملين والطلبة والزوار) وتغطية الاصابات بالغاً ما بلغت والتعويضات حسب القانون الفلسطيني.
8. الإعلان وكراسة الشروط الفنية للعطاء والاتفاقية وحدة واحدة وتقرأ معاً.
9. أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء.
10. استلام الكراسة كاملةً من صفحة الجامعة (www.ppu.edu) أو من دائرة المشتريات المركزية في مقر رابطة الجامعيين مقابل دفع مبلغ 200 شيكل غير مستردة تودع في حساب رابطة الجامعيين والجامعة رقم 30300 في البنك الإسلامي الفلسطيني اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 2026/08/18
11. تسليم كراسة العطاء مع كافة التفاصيل بالظرف المختوم حتى الساعة الواحدة ظهراً من يوم الخميس الموافق 2026/08/27 لدائرة المشتريات المركزية - رابطة الجامعيين.
12. تنفيذ الاعمال يكون بأسرع وقت ممكن.
13. الأسعار بالشيك، شاملة ضريبة القيمة المضافة.

تعهد وإقرار

أنا الموقع اسمي أدناه / قرأت الشروط واطلعت على المواصفات والبنود والتزمت بها التزاماً كاملاً وألتزم
بالأسعار المقدمة من قبلي، وأتعهد بتقديم براءة ذمة "خصم مصدر" من ضريبة الدخل سارية المفعول
ومرفقة بالفاتورة الرسمية كما تعتبر هذه الثبوتيات أساساً لدفع المستحقات اللازمة للمورد.

وبناءً على ذلك تمت المصادقة والتوقيع.

السادة / الشركة: _____

رقم المشغل المرخص: _____

العنوان: _____

رقم الهاتف: _____

رقم الفاكس: _____

التوقيع والخاتم

تعليمات للمشاركين بالعطاء بناء جدار استنادي

لمدرسة رابطة الجامعيين النموذجية

حضرات السادة : شركة _____ المحترمين

للمشاركة في العطاء ما يلي:-

1. تعتبر مقدمة كراسة الشروط والمواصفات وإعلان الجريدة جزءاً لا يتجزأ وتقران معاً.
2. على الشركة زيارة الموقع ودراسة كراسة العطاء دراسة وافية والالتزام بها.
3. يجب على صاحب العطاء التوقيع على وثائق العطاء كما يجب ختم العرض وكافة مرفقاته بخاتم صاحب العطاء.
4. يعتبر السعر المقدم من المورد شاملاً جميع المصاريف الحفر والنقل.
5. لايعتمد أي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات، ما لم تقبل بها لجنة العطاءات المركزية.
6. يجب على الشركة أن يضع أسعاره رقماً وكتابة على النموذج ويرفض أي عرض يحدث فيه المتقدم تشويشاً في أسعاره، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المتقدم في وضع الأسعار.
7. مدة صلاحية الأسعار (90) يوماً من ثاني يوم من فتح العطاء على الأقل.
8. على كل مناقص أن يرفق بالعطاء - لصالح رابطة الجامعيين - تأميناً للدخول في العطاء كفالة بنكية أو شيك مصدق من قبل البنوك المحلية أو نقداً بموجب سند قبض بقيمة عشرة الاف شيكل ولا ينظر في العروض الغير معززة بتلك التأمينات.
9. في حالة تأخير المورد عن الاعمال المحالة عليه تحسب غرامات التأخير بنسبة 1.5%، عن كل يوم تأخير، ومصادرة قيمة التأمين المرفق بالعطاء وقيده إيراداً للرابطة.
10. لاحقاً لبند رقم (9) تقوم لجنة العطاءات المركزية بتنفيذ العطاء مباشرةً بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة، من السوق المحلي مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق كنفقات إدارية.
11. يحق للمالك التغيير في كميات العطاء بنسبة 25% زيادة او نقصاناً ولا يحق للمقاول الاعتراض وتبقى الأسعار كما هي في العطاء.
12. عدم وجود أي تحفظات لها علاقة بسعر صرف العملات الأجنبية ويجب أن تكون الأسعار ثابتة حتى إتمام الالتزامات الفنية للمناقص في البند وصرف المستحقات وسيتم استبعاد أي عرض يوجد به تحفظات مرتبطة بأسعار صرف العملات الأجنبية.

13. يقدم العرض على النموذج أدناه ولا يحق إدخال أية تعديلات على وثائق العطاء. وإذا رغب الشركة تقديم ملاحظات أو عرض بديل عليه تقديم ذلك بمذكرة خاصة منفصلة شريطة تقديم العرض الأصلي كما هو، ولرابطة الجامعيين حق النظر بالمذكرة أو رفضها.
14. تكون المحاسبة وصرف جميع المستحقات للمناقص بعد الاستلام النهائي من لجنة الاستلام وعلى ضوء نتائج الفحص والاستلام حسب الأصول ، وبعد تقديم كفالة صيانة بقيمة 5% من الاعمال المنجزة ولمدة عام كامل.
15. لا يجوز تحميل بند على بند آخر ولرابطة الجامعيين الخيار في إلغاء أي بند وتبقى أسعار البنود الأخرى ملزمة للمتزايد.
16. تعتبر الشروط العامة والفنية المطبقة في النظام العام للمشتريات جزءا مكملا لهذه الشروط في عطاءات رابطة الجامعيين.
17. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه وتودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
18. لا يجوز لصاحب العطاء التعديل أو المحو أو الطمس في قائمة الأسعار وأي تصحيح يجريه صاحب العرض عليها يجب إعادة كتابته رقماً وكتابة والتوقيع عليه وختمه.
19. إذا بلغت فئات الأسعار التي جرى عليها التعديل أو المحو أو الطمس أكثر من 10% من قائمة الأسعار جاز للجنة العطاءات والمشتريات المركزية استبعاد العرض.
20. يعتبر العرض المقدم من الشركة ملزماً له.
21. آخر موعد لتسليم العروض حتى الواحدة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2026/08/27.

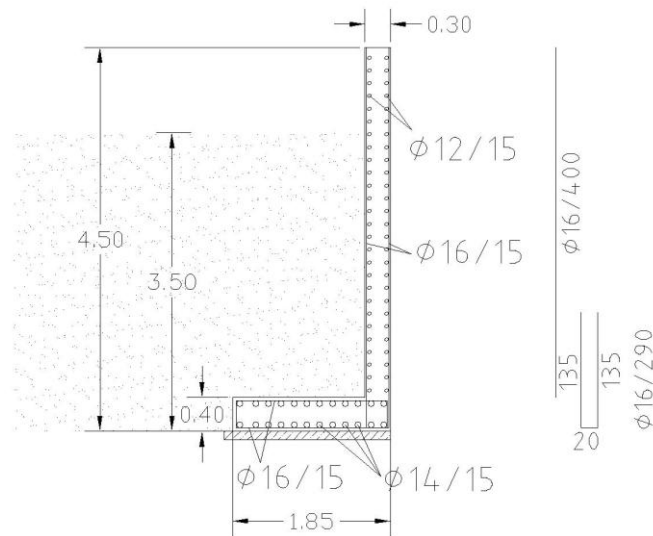
عموميات:

- 1- جميع المواد اللازمة لانجاز العمل على حساب المقاول.
- 2- على من يرسو عليه العمل تامين سلامة العمال وسلامة الطلبة أثناء العمل.
- 3- طريقة الكيل /كيل هندسي بالمتر المربع و المتر الطولي.
- 4- انجاز العمل في وقت لا يزيد عن 30 يوم عمل من تاريخ المباشرة.
- 5- ان يكون جميع الحديد المورد من النوع المبذر العالي الجهد ويكون اجهاد الخضوع للحديد وحديد الكانات 4200 كغم/ سم² الا في حال طلب المهندس غير ذلك بكتاب خطي، وان يكون كافة الحديد المورد للمشروع نظيفا غير مطلي او مغطى بالشحومات او الاسفلت او الزيوت وان يكون خالي تمام من الصدأ، ويحق للمهندس رفض استلام الكمية الموردة في حال وجود صدأ على الحديد .
- 6- الباطون نوع B300 ويحق للمالك بأخذ عينات من الباطون المورد الى الموقع اثناء الصب وذلك لغايات الفحص المخبري ومن الخلطة التي يراها مناسبة دون أي معارضة او ممانعة من المورد ومن الخلطات التي يختارها المهندس وحسب المواصفات الفنية بشرط ان من يقوم بأخذ العينات للفحص فني مختبر الجامعة المعتمد على حساب المورد.
- 7- على من يرسو عليه العطاء الالتزام بتعليمات المهندس المشرف والمخطط المرفق في جميع مراحل العمل.
- 8- على من يرسو عليه العطاء تنظيف الموقع من أي مخلفات للبناء فو موقع العمل والطريق المؤدي الى موقع العمل واي ضرر قد يحصل للمجاورين.

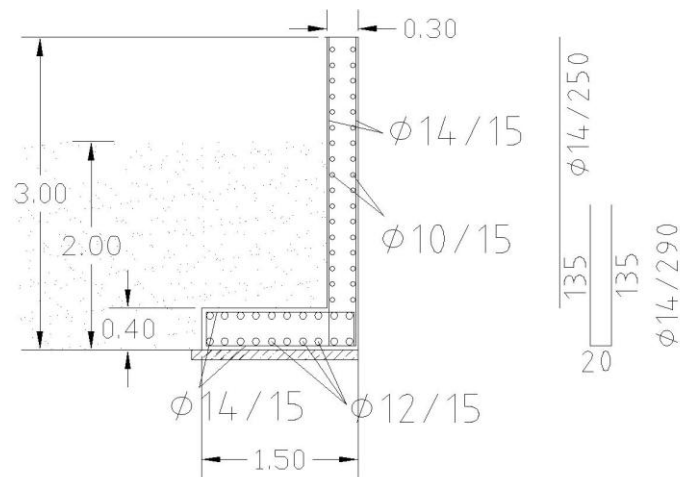
جدول المواصفات والكميات والاسعار :-

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة شيك	الإجمالي شيك
1	اجور وتكاليف ازالة الجدار القديم مع الاساس وتنظيف الموقع و عمل الحفريات اللازمة للوصول للصخر لإنجاز عمل الجدار على أكمل وجه والسعر يشمل أجور وتكاليف إعادة الطمم الصالح حسب المواصفات من ناتج الحفريات ونقل وإزالة ناتج الحفريات الغير صالحة الزائدة خارج الموقع وتسهيل الارضية لصب طبقة النظافة.	مقطوع	1		
2	اجور وتكاليف بناء اساس للجدار ويشمل السعر جميع المواد والطوبار واجور الحداد والعزل وطبقة النظافة وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. طول RW1 = 13.75 م طول RW2 = 13.75 م	م.ط	27.5		
3	اجور وتكاليف بناء سور استنادي ويشمل السعر جميع المواد والطوبار واجور الحداد والرج والعزل وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م2	95		
4	ثمن واجور عمل سلك شبك مجلفن عين جمل سمك 3 ملم فتحة 4.5*4.5 ومواسير مجلفنة 2 انش سمك 3.25 ملم بارتفاع صافي 1.70 م على طول الجدار .	م.ط	32		
5	توريد وتركيب مناهل صرف صحي خارجية من البلاستيك قطر 50 سم والسعر يشمل جميع اعمال الحفر والطمم والشبك والتنعيم مع جميع ما يلزم وذلك حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2		
6	تقديم وتركيب شبكة تصريف مياه الأمطار والمجاري UPVC)SN8 قطر 6 انش ، كاملة مع جميع القطع وطرابيش التهوية والمرابط والحملات والأكواع ، والسعر يشمل اعمال الحفر والتدعيم والتغليف بالخرسانة حيثما يلزم، وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه، حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	40		
7	أجور وتكاليف تقديم وصب خرسانة B250 مدة ارضية بسماكة لا تقل عن 10 سم مع عمل شبكة حديد علوية 10 ملم كل 25 سم.	م2	70		
المجموع الإجمالي (شيك)					

المبلغ كتابتاً بالحروف:



SECTION OF RW1



SECTION OF RW2



معلومات عن الشركة:-

اسم الشركة: _____

رقم المشغل المرخص: _____

العنوان: _____

Email: _____

رقم الهاتف: _____

رقم الجوال: _____

رقم الفاكس: _____

التوقيع والختم الرسمي