التاريخ:2026/11/23
الرقم: ص2016/2026/2

رابطة الجامعيين / محافظة الخليل
جامعة بوليتكنك فلسطين
لجنة العطاءات المركزية
كراسة الشروط والمواصفات الفنية

توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B

عطاء رقم: ص2016/2026/2

ثمن الكراسة بمبلغ(NIS100)

(مائة شيكل)

استلام كراسة الشروط ابتداء من يوم الاثنين الموافق 2026/11/23

تسليم الكراسة يوم الخميس الموافق 2026/12/03 الساعة الثانية عشرة والنصف ظهراً

مع أطيب أمنيات

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المشتريات
ومقرر لجنة العطاءات والمشتريات المركزية
الاستاذ فراس موسى أبو شمسية
+970 599125751
direc-purch@ppu.edu

المحتويات :

.1	اسم العطاء	1
.2	الفهرس	2
.3	الإعلان	3
.4	ملاحظات عامة	4
.5	تعهد والالتزام	5
.6	تعليمات للمشاركين.	6
.7	شروط خاصة للمتقدمين	8
.8	جدول المواصفات الفنية	9
.9	جدول الأسعار والكميات	16
.10	معلومات عن الشركة	17

اعلان طرح عطاء توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B

الرقم: ص2/2026/2016

تعلن رابطة الجامعين/ جامعة بوليتكنك فلسطين/ دائرة الابنية والانشاءات عن طرح عطاء توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B في ضاحية البلدية، ضمن الشروط والمواصفات لموضحة في كراسة وثائق العطاء، فعلى الشركات الراغبة بالدخول في العطاء إتباع الآتي:-

1. استلام الكراسة كاملةً من صفحة الجامعة (www.ppu.edu) قسم العطاءات أو من دائرة العطاءات والمشتريات المركزية في مقر جامعة بوليتكنك فلسطين – ضاحية البلدية **مقابل دفع مبلغ (100 NIS) مائة شيكل غير مستردة تودع في حساب رابطة الجامعيين والجامعة رقم 30300 في البنك الإسلامي الفلسطيني اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 2026/11/23 .**
2. إرفاق شيك بنكي أو كفاله بنكية بقيمة 5% من إجمالي قيمة العطاء وبظرف منفصل، على أن تكون الكفالة البنكية سارية المفعول لمدة لا تقل عن 90 يوماً.
3. تسليم كراسة العطاء مع كافة التفاصيل بالظرف المختوم **حتى الساعة الثانية عشر والنصف ظهراً من يوم الخميس الموافق 2026/12/03 لدائرة العطاءات والمشتريات المركزية – رابطة الجامعيين.**
4. **هناك زيارة ميدانية يوم الاحد الموافق 2026/11/29 الساعة الحادي عشر في واد الهريا.**
5. الأسعار بالشيكل، شاملة ضريبة القيمة المضافة.
6. الرجاء إرفاق الاوراق الرسمية وشهادة خصم مصدر سارية المفعول مع العطاء.
7. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أقل الأسعار وبدون إبداء الأسباب.
8. يحق للجنة العطاءات تجزئة العطاءات وزيادة او انقاص الكميات.

لمزيد من الاستفسار يمكن الاتصال مع الاستاذ جهاد أبو صفية على الرقم 0599939394 خلال اوقات الدوام الرسمي.

ملاحظة: – أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المركزية
الأستاذ فراس موسى أبو شمسية

الملاحظات العامة

لعطاء توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B

الرقم: ص2/2026/2016

يرجى مراعاة الآتي :-

1. يجب أن يكون المتقدم للعطاء شركة متخصصة بأنظمة المراقبة والكاميرات وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
2. الأسعار **بالشيكل**، شاملة ضريبة القيمة المضافة.
3. الرجاء إرفاق شهادة خصم مصدر سارية المفعول مع العطاء
4. تلتزم الشركة بتوريد وتركيب جميع المعدات خلال مدة لا تتجاوز شهر من تاريخ إصدار أمر الشراء، مع تقديم جدول زمني مفصل لتنفيذ الأعمال.
5. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أقل الأسعار، وبدون إبداء الأسباب.
6. يحق للجنة العطاءات تجزئة العطاء.
7. يحق للجنة العطاءات زيادة او انقاص بعض الكميات.
8. يكون السعر وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
9. الإعلان بالجريدة وكراسة الشروط الفنية للعطاء والاتفاقية وحدة واحدة وتقرآن معاً.
10. أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء.

تعهد وإقرار

أنا الموقع اسمي أدناه / قرأت الشروط واطلعت على المواصفات والبنود والتزمت بها التزاماً كاملاً وألتزم بالأسعار المقدمة من قبلي، وأتعهد بتقديم براءة ذمة "خصم مصدر" من ضريبة الدخل سارية المفعول ومرفقة بالفاتورة الرسمية كما تعتبر هذه الثبوتيات أساسا لدفع المستحقات اللازمة للمورد.

وبناءاً على ذلك تمت المصادقة والتوقيع.

السادة / الشركة:_____

اسم المسؤول:_____

رقم المشغل المرخص:_____

العنوان:_____

رقم الهاتف:_____

رقم الفاكس:_____

Email:_____

التوقيع والخاتم

تعليمات للمشاركين بالعطاء

توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B

الرقم: ص2/2026/2016

حضرات السادة : شركة_____ المحترمين

للمشاركة في العطاء ما يلي:-

1. تعتبر مقدمة كراسة الشروط والمواصفات وإعلان الجريدة جزءا لا يتجزأ وتقران معا.
2. يجب على صاحب العطاء التوقيع على وثائق العطاء كما يجب ختم العرض وكافة مرفقاته بخاتم صاحب العطاء.
3. لا يعتمد أي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات، ما لم تقبل بها لجنة العطاءات المركزية.
4. يجب على الشركة أن يضع أسعاره رقماً وكتابة على النموذج ويرفض أي عرض يحدث فيه المتقدم تشويشاً في أسعاره، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المتقدم في وضع الأسعار.
5. مدة صلاحية الأسعار 90 يوماً من تاريخ فتح العطاء.
6. على كل مناقص أن يرفق بالعطاء – لصالح رابطة الجامعين- تأمينا للدخول في العطاء كفالة بنكية أو شيك مصدق من قبل البنوك المحلية بقيمة 5% خمسة بالمائة من قيمة عرضه ولا ينظر في العروض الغير معززة بتلك التأمينات.
7. في حالة تأخير المورد عن الاعمال المحالة عليه تحسب غرامات التأخير بنسبة 1.5%، عن كل يوم تأخير، ومصادرة قيمة التأمين المرفق بالعطاء وقيده إيرادا للرابطة.
8. لاحقا لبند رقم (7) تقوم لجنة العطاءات المركزية بتنفيذ العطاء مباشرةً بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة، من السوق المحلي مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق كنفقات إدارية.
9. عدم وجود أي تحفظات لها علاقة بسعر صرف العملات الأجنبية ويجب أن تكون الأسعار ثابتة حتى إتمام الالتزامات الفنية للمناقص في البند وصرف المستحقات وسيتم استبعاد أي عرض يوجد به تحفظات مرتبطة بأسعار صرف العملات الأجنبية.
10. يقدم العرض على النموذج أدناه ولا يحق إدخال أية تعديلات على وثائق العطاء. وإذا رغب الشركة تقديم ملاحظات أو عرض بديل عليه تقديم ذلك بمذكرة خاصة منفصلة شريطة تقديم العرض الأصلي كما هو، ولرابطة الجامعيين حق النظر بالمذكرة أو رفضها.
11. تكون المحاسبة وصرف جميع المستحقات للمناقص بعد التوريد النهائي وبعد الاستلام الفعلي والفني للاعمال.

12. لا يجوز تحميل بند على بند آخر ولرابطة الجامعيين الخيار في إلغاء أي بند وتبقى أسعار البنود الأخرى ملزمة للمتزايد.
13. تعتبر الشروط العامة والفنية المطبقة في النظام العام للمشتريات جزءا مكملا لهذه الشروط في عطاءات رابطة الجامعيين.
14. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه وتودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
15. لا يجوز لصاحب العطاء التعديل أو المحو أو الطمس في قائمة الأسعار وأي تصحيح يجريه صاحب العرض عليها يجب إعادة كتابته رقماً وكتابة والتوقيع عليه وختمه.
16. إذا بلغت فئات الأسعار التي جرى عليها التعديل أو المحو أو الطمس أكثر من 10% من قائمة الأسعار جاز للجنة العطاءات والمشتريات المركزية استبعاد العرض.
17. يعتبر العرض المقدم من الشركة ملزماً له.
18. آخر موعد لتسليم العروض حتى الساعة الثانية عشرة والنصف ظهرا من يوم الخميس الموافق 2026/12/03.

شروط خاصة بعطاء توريد وتركيب نظام المراقبة في مبنى B ومبنى +B:

1. **أرقام الأصناف والموديلات:**

يجب على الشركة تقديم أرقام الأصناف والموديلات لجميع المواد المقترحة، بما يتطابق مع بيانات شركات التصنيع. لا يُقبل أي عرض يحتوي على أصناف غير معرفة أو غير واضحة أو تفتقر إلى Part Number رسمي.

2. **توفير العلب والمستلزمات:**

تتكفل الشركة من طرفها بتوفير جميع العلب (Junction Boxes) وتوابعها من برابيج ومسارات أو مستلزمات تركيب أخرى عند الحاجة، وذلك ضمن بند التركيب، دون أي كلفة إضافية على الجامعة، وبما يضمن تنفيذًا كاملًا وسليمًا للتمديدات.

3. **استبدال المعدات:**

لا يحق للشركة استبدال أي كاميرا أو سويتش أو جهاز تسجيل أو أي ملحقات إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة المشرفة، حتى لو كان البديل بمواصفات أعلى.

4. **الضمان:**

تلتزم الشركة بتقديم ضمان شامل على الأجهزة والمواد والأعمال لمدة سنة كاملة من تاريخ الاستلام النهائي.

5. **كلمة المرور الافتراضية:**

يجب تغيير كلمة المرور الافتراضية لكل كاميرا وتسليمها مع تقرير خاص لكل جهاز.

6. **ترقيم الكاميرات:**

يجب ترقيم جميع الكاميرات بشكل واضح وموحد لتسهيل الإدارة والصيانة.

7. **مدة التوريد والتركيب:**

تلتزم الشركة بتوريد وتركيب جميع المعدات خلال مدة لا تتجاوز شهر من تاريخ إصدار أمر الشراء، مع تقديم جدول زمني مفصل لتنفيذ الأعمال

جدول المواصفات لعطاء توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B على النحو الآتي :

1- 8 MP Indoor IP Camera:-

No.	Feature	Minimum Specification	Comply	
			Yes	No
1	**Image sensor**	1/1.8" Progressive Scan CMOS		
2	**Lens**	2.8 mm fixed lens		
3	**Compression**	Support H.264+ / H.265+		
4	**Resolution**	8 MP		
5	**FPS**	25 - 30 fps		
6	**Day and night**	Full Color 24/7: color image day and night, with built-in supplement light		
7	**Minimum illumination**	Color: 0.005 Lux or better		
8	**IR / supplement light range**	Min 20 meters		
9	**Protocols**	TCP/IP, HTTP, HTTPS, DHCP, DNS, RTP, RTSP, NTP, SNMP, IPv4, UDP		
10	**Image Processing**	WDR 100 dB or higher, BLC, 3D DNR		
11	**Interface**	10/100 Ethernet		
12	**Local Storage**	Support microSD / SDHC / SDXC up to 128 GB		
13	**Power**	PoE (IEEE 802.3af/at)		
14	**Compatibility**	ONVIF Profile S / G / T		
15	**Alarm Trigger**	Motion detection, video tampering, network disconnected		
16	**Cyber security**	HTTPS, 802.1X, password protection, user permission levels		
17	**Protection levels**	IP52 / IK08		
18	**Audio**	Built-in MIC		
19	**Smart / AI Search (MANDATORY)**	Built-in AI analytics (human and vehicle detection and classification) that extracts targets (pictures and attributes) and sends their metadata to the NVR to enable target-based Smart/AI Search; fully compatible with the offered NVR; the AI analytics must be enabled and operating		

2- 8 MP Outdoor IP Camera:-

No.	Feature	Minimum Specification	Comply	
			Yes	No
1	**Image sensor**	1/1.8" Progressive Scan CMOS		
2	**Lens**	3.6 mm fixed lens		
3	**Compression**	Support H.264+ / H.265+		
4	**Resolution**	8 MP		
5	**FPS**	25 - 30 fps		
6	**Day and night**	Full Color 24/7: color image day and night, with built-in supplement light		
7	**Minimum illumination**	Color: 0.005 Lux or better		
8	**IR / supplement light range**	Min 20 meters		
9	**Protocols**	TCP/IP, HTTP, HTTPS, DHCP, DNS, RTP, RTSP, NTP, SNMP, IPv4, UDP		
10	**Image Processing**	WDR 100 dB or higher, BLC, 3D DNR		
11	**Interface**	10/100 Ethernet		
12	**Local Storage**	Support microSD / SDHC / SDXC up to 128 GB		
13	**Power**	PoE (IEEE 802.3af/at)		
14	**Compatibility**	ONVIF Profile S / G / T		
15	**Alarm Trigger**	Motion detection, video tampering, network disconnected		
16	**Cyber security**	HTTPS, 802.1X, password protection, user permission levels		
17	**Protection levels**	IP67		
18	**Audio**	Built-in MIC		
19	**Smart / AI Search (MANDATORY)**	Built-in AI analytics (human and vehicle detection and classification) that extracts targets (pictures and attributes) and sends their metadata to the NVR to enable target-based Smart/AI Search; fully compatible with the offered NVR; the AI analytics must be enabled and operating		

3-NVR 128 CH:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	128 Channel NVR		
2	Maximum Decoding Capability: 8 × 8 MP (4K) @ 30 fps		
3	Minimum Bandwidth: 1024 Mbps incoming / 1024 Mbps recording / 1024 Mbps outgoing		
4	**MANDATORY – Supports Smart/AI Search: search recorded video by human / vehicle using the AI metadata from the cameras (no third-party software required); the function must be enabled and operating on all connected cameras simultaneously, with all required licenses included**		
5	**MANDATORY – Target search across all cameras: search for a target (a person or a vehicle) and the NVR retrieves it from all cameras in which it moved, showing where the target moved**		
6	Live view; recording and playback simultaneously		
7	Supported encoding (Smart H.265+, H.265, Smart H.264+, H.264, MJPEG)		
8	Multiple USB ports including USB 3.0		
9	Multi user roles and authentication levels		
10	Can manage all cameras mentioned above		
11	24 SATA interfaces per NVR with HDD up to 20 TB (the NVR to be supplied with 16 × 10 TB)		
12	HDMI video output: min 2 outputs with at least one up to 4K resolution		
13	Support RAID 0/1/5/6/10		
14	Bidder must provide all needed licenses		
15	Must support 3rd party cameras (ONVIF)		
16	Recording resolution: up to 8MP or higher		
17	Network: 4 × RJ-45 10/100/1000 Mbps network interfaces (NICs), with load balancing between the ports		

4- Hard Disk Drive:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	WD Purple 10 TB surveillance hard disk drive		

5- Switches:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	48-port PoE+ 10/100/1000 Mbps managed switch (each switch connects 45 cameras)		
2	4 × 1G/10G SFP+ uplink ports; the uplink from each camera cabinet to the main cabinet must be via fiber optic (SFP+ modules at both ends)		
3	PoE budget min 740 W: the total PoE power available for connected devices on each switch, simultaneously, not per port; the switch must supply PoE+ (30 W) on any port		
4	Layer 2 with VLAN, QoS, IGMP snooping, SNMP and 802.1X		
5	19" rack-mountable		

6- Network Cabinets: 9U, Depth 850 mm:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Black 19" network cabinet, 9U, depth 850 mm		
2	Glass front door, lockable		
3	Side panels: lockable, removable complete with locks		
4	1 × 6-way MK PDU		
5	2 ceiling fans		
6	Cable management bars		
7	Suitable for the PoE switch and the patch panels		

7- Cable:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Cat 6A U/UTP, LSZH jacket, 23 AWG pure copper		
2	Well-known brand name, tested to ISO/IEC 11801 Class EA		
3	Outdoor runs must use UV-resistant cable in conduit		

8- UPS:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Online 3kva/2400w Rackmount 2U		
2	Output power capacity 2.4kWatts / 3.0 KVA		
3	Rack Height 2U • Nominal Output Voltage 230v • Nominal Input Voltage 230v		
4	Automatic internal bypass		

9- Cabling Installation Rate per Meter:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	The rate is per meter of installed cable and includes everything required to complete the network cabling works, even if not mentioned in this tender		
2	Cabling: pulling and laying of the cables with all required conduits (pipes), supports and fixings		
3	Boxes: back boxes, junction boxes and camera junction boxes		
4	Trunking: trunking, cable trays and all their accessories		
5	Network points: Cat 6A keystone jacks, face plates and patch cords at every network point		
6	Network cabinet needs: patch panels, cable management bars, cable ties, labels, shelves and all other accessories required inside the cabinets		
7	Camera numbering: numbering and labelling of all cameras inside the cabinets (cable labels at both ends and patch panel / switch port labels matching the camera numbers, with a camera schedule list)		

10- Indoor Fiber Optic Cable – Supply, Installation and Commissioning – Each Camera Cabinet to the Main Cabinet:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Supply, installation and commissioning of an indoor single-mode (1G) fiber optic cable from each camera cabinet to the main cabinet (fiber uplink), including SFP modules at both ends		

11- Outdoor Fiber Optic Cable – Installation and Commissioning Only – Building B+ Server Room to Activities Building Server Room (Priced per meter):-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Installation and commissioning of an outdoor fiber optic cable from the server room of Building B+ to the server room of the Activities Building, including SFP modules		
2	The cable is available at the University; the required work is installation and commissioning only		
3	Priced per meter; payment is based on the actual measured length at the unit price per meter		

12- Power Cable from the UPS to the Network Cabinets (Priced per meter):-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Supply, installation and connection of a power cable from the UPS to the network cabinets, complete with all required accessories		
2	Priced per meter; payment is based on the actual measured length at the unit price per meter		

13- Main Network Cabinet: 12U, Depth 850 mm:-

No.	Specifications	Comply	
		Yes	No
1	Black 19" network cabinet, 12U, depth 850 mm		
2	Glass front door, lockable		
3	Side panels: lockable, removable complete with locks		
4	1 × 6-way MK PDU		
5	2 ceiling fans		
6	Cable management bars		
7	Suitable for the network switches, patch panels and fiber terminations		

جدول الاسعار لعطاء توريد وتركيب نظام مراقبة لمبنى B ومبنى +B على النحو الآتي :

Total Price	Unit Price	Qty	Item	No.
		80	Indoor 8 MP IP Camera	**1**
		10	Outdoor 8 MP IP Camera	**2**
		1	NVR 128 CH	**3**
		16	Hard Disk Drive (Surveillance) WD Purple 10 TB	**4**
		2	48-Port PoE Switch	**5**
		2	Network Cabinet 9U (Depth 850 mm)	**6**
		1	Main Network Cabinet 12U (Depth 850 mm)	**7**
		6,000 m	Cable Cat 6A	**8**
		1	UPS 3 kVA Rackmount	**9**
		6,000 m	Cabling Installation Rate per Meter (all-inclusive)	**10**
		60 m	Indoor Fiber Optic Cable – Supply, Installation and Commissioning (from each camera cabinet to the main cabinet)	**11**
		Per meter	Outdoor Fiber Optic Cable – Installation and Commissioning only, cable provided by the University (Building B+ server room to Activities Building server room)	**12**
		Per meter	Power Cable from the UPS to the Network Cabinets	**13**
	Total Price (NIS)			**

خاص بالشركة-:

اسم الشركة:_____

رقم المشغل المرخص:_____

العنوان:_____

رقم الهاتف:_____ رقم جوال:_____ رقم الفاكس:_____

الايميل:_____

التوقيع والختم الرسمي